

INFORME DE GERENCIA VIGENCIA 2022

En el Municipio de Nocaima, a los (01) días del mes de Enero de 2023, la Señora Marlen Patricia Cifuentes Triana, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.446.318 De Bogotá, se permite presentar el Informe de Gerencia comprendido entre el 1 de Enero al 31 Diciembre de 2022, de la siguiente forma:

PLANILLAS DE VIAJE OCASIONAL:

Se realizó la respectiva actualización de la plataforma del RUNT del Ministerio de Transporte, para la expedición de la planilla de viaje ocasional, de esta forma se expidió correctamente las planillas de viaje para taxis y mixtos durante toda la vigencia 2022, de acuerdo a lo estipulado por el Ministerio de transporte para este caso.

PAGO DE IMPUESTO LOTE URBANO COATAN

COATAN realizó la solicitud de liquidación y cancelación del impuesto predial del lote urbano de COATAN encontrándose a paz y salvo por este concepto para la vigencia 2021. La vigencia 2022 está pendiente de liquidación ya que debe contener los ajustes correspondientes a la actualización catastral realizada en el Municipio de Nocaima en el año 2022. Según lo consultado en hacienda Municipal, el lote de coatan le quedo reportada un área construida no convencional de aproximadamente 80 mtrs donde planeación debe asignar un estrato al lote, si el estrato es dos (2) el impuesto cuesta \$811.830 si el estrato es tres (3) el impuesto cuesta \$1.100.000, si el lote no tuviera reporte de área construida el impuesto costará aproximadamente \$2.100.000.

TRANSPORTE ESCOLAR

Se realizó el seguimiento del listado de estudiantes reportados por las instituciones educativas para dar inicio al transporte escolar, cumpliendo con los recorridos de ruta escolar por parte de conductores de COATAN desde los sectores Cañutal- Lomalarga- San Cayetano, Baquero, Boquerón, Fical Alto, Altomira, Concepción, Cajón, Naranjal, La Florida, Natauta Cruce hacia los diferentes centros educativos y desde Vilauta hasta la Escuela de Tobia Chica.

Así mismo, la gerencia apoyo el seguimiento realizado a la ruta de la florida, con visitas a la vereda con el conductor ausberto duque y representante de padres de familia y comunicación cercana con el Alcalde Municipal, para que en el presente año nuevamente fuera asignada a COATAN siendo realizada por el vehículo de placas SZW590, conductor Ausberto Duque.

PARTICIPACION LIMPIEZAS VIAS

COATAN contribuyó económicamente en varias convocatorias programadas para la limpieza y mantenimiento de vías en el Municipio de Nocaima, así como gestiona con la comunidad el recurso económico para adquirir dos canecas de emulsión como complemento al fresado, realizando varias jornadas para tapar huecos en el centro urbano y hacia el cruce de Nocaima, con el apoyo de conductores de COATAN y el Señor Will Algecira.

RENOVACION TARJETAS DE OPERACIÓN

Se realizó el seguimiento, solicitud y entrega de la renovación de las tarjetas de operación de los vehículos de la empresa en modalidad taxi y mixto que se han vencido en el transcurso del año, teniendo en cuenta los requisitos exigidos en el Decreto 1079 de 2015.

SEGUROS CONTRA Y EXTRA CONTRACTUAL

Se realizó la Renovación de los Seguros Contractual y Extracontractual de la póliza de seguros de responsabilidad civil cuyo vencimiento actual es el 7 Mayo de 2023 de todos los vehículos afiliados a COATAN.

ACTIVIDAD DE FIN DE AÑO 2022

Se realizó una actividad de despedida del año 2022, en la casa del Señor Ismael Ordoñez, donde se invitó a cada uno de los asociados y conductores, compartiendo un almuerzo ofrecido y costado por el Señor Will Algecira. Y por parte de COATAN fue ofrecida y costada una bebida.

Igualmente se realizó la adquisición de anchetas entregadas a cada conductor y asociado el día de la actividad de despedida el 21 de Diciembre 2022.

La realización de esta actividad tuvo un costo de

ACTIVIDAD DESPEDIDA 2022

ANCHETAS (50 ANCHETAS - \$73.030c/u)	3.651.500
BEBIDAS ALMUERZO 21 DICIEMBRE 2022	177.000
	3.828.500

SERVICIO INFORMAL EN NOCAIMA

Asistencia a reunión con el Alcalde, con acompañamiento de conductores ya asociados solicitando el control del servicio informal y mototaxi en el Municipio de Nocaima, Inspección de policía, donde se expuso al Alcalde y al inspector de policía la problemática que se viene acrecentando con el servicio informal y mototaxi, para lo cual al administración informó que ya fueron asignados dos agentes de tránsito (azules) que harán presencia en el Municipio de Nocaima como mínimo una vez por semana quienes ya fueron enterados de la situación que se viene presentando en Nocaima.

REVISION ESTADO SALUD CONDUCTORES

Se realizaron brigadas de salud durante el año, para la revisión de estado de salud de los conductores con el acompañamiento de las Gebis de salud pública de la Alcaldía, registrando la toma de tensión arterial, frecuencia cardiaca, saturación y temperatura.

REUNIONES EN ALCALDIA DE NOCAIMA

1. Con el acompañamiento del presidente del Consejo de Administración DANIEL MARTINEZ se asistió a diferentes reuniones con el alcalde Municipal, con el fin de tratar los siguientes temas:

- ✓ De forma repetitiva y constante durante el año 2022 se trató el tema de aumento de tarifas hasta obtener dicho aumento por medio de Decreto Municipal con la presentación del Plan de Rodamiento de COATAN para 2022.
- ✓ Autorización para el sitio de Parqueo frente a COATAN
- ✓ Solicitud de lámpara al Alcalde y posterior gestión con el concejal Will Algecira para la iluminación del sitio de parqueo en el cruce de Nocaima, en el horario nocturno.
- ✓ Rutas Escolares y seguimiento repetitivo en el presente año con el fin de retomar la ruta de la florida.
- ✓ Renovación del contrato de arrendamiento donde funciona la Oficina de COATAN
- ✓ Asistencia a reunión del comité de seguridad vial del Municipio de Nocaima, con presencia del delegado de la secretaria de Movilidad de Cundinamarca.
- ✓ Asistencia a capacitación de la Ley 2197 de 2022 sobre seguridad y convivencia ciudadana.

CUENTAS POR COBRAR

Se ha venido realizando el seguimiento a las cuentas por pagar que tienen algunos asociados, colaborando en el seguimiento de estos cobros el

presidente del consejo de administración Daniel Martínez y el Tesorero Carlos Eduardo Beltrán.

Es así como de esta manera se ha logrado reducir la deuda de cuentas por cobrar teniendo en cuenta el valor de deudas de años anteriores, pero sin embargo continuamos con varios casos con los cuales no se ha logrado cumplimiento en los acuerdos de pago.

ASISTENCIA A REUNIONES CON EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Se ha venido realizando el acompañamiento a las reuniones programadas por el consejo de administración para tratar los siguientes temas:

- ✓ Presentación y aceptación de nuevos asociados a la empresa.
- ✓ Análisis y aceptación desvinculación Vehículo por cambio de empresa

PROCESOS DE DESVINCULACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO

GABRIEL BOHORQUEZ

Teniendo en cuenta el incumplimiento del contrato de vinculación, se tramitó ante la Alcaldía de Nocaima la desvinculación del vehículo de placas TDK413, realizando la terminación unilateral del contrato del vehículo afiliado en el cupo 27.

POBLACION BENEFICIADA

CANTIDAD POBLACION NOCAIMA

De acuerdo a la información consultada por SISBEN la población en el Municipio de Nocaima es de \$1.825 habitantes en el área urbana y 5.048 habitantes en el área rural.

ACTIVIDAD ECONOMICA

La actividad económica principal en nuestro Municipio es el cultivo de caña para la producción de la panela, trabajo que realizan los campesinos en sus enramadas en un proceso artesanal que implica la dedicación de la toda la semana en el corte recolección traslado de la caña para la fabricación de la panela en cada finca; su comercialización únicamente se realiza los fines de semana.

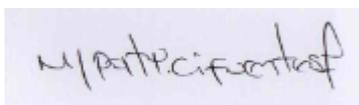
Existen otros cultivos alternos resaltando los frutales, plátano, café y otras legumbres y hortalizas en su mayoría para autoconsumo.

Adicionalmente desarrollan la piscicultura, avicultura y ganadería en menor medida.

PRESTACION DEL SERVICIO TRANSPORTE

La cooperativa COATAN prestó el servicio de transporte a la población de Nocaima durante el año 2022, movilizandolos habitantes del área rural en su mayoría los fines de semana al casco urbano del Municipio y el transporte de la población urbana en recorridos urbanos, recorridos a la salida de la autopista Medellín y a las veredas del Municipio de Nocaima, así como el apoyo a las actividades programadas entidades privadas del Municipio y por la Alcaldía Municipal entre ellas las siguientes:

- ✓ Transporte ida y regreso, diariamente, de un total de 191 estudiantes durante el año lectivo 2022, (en habilitación clases presenciales) en transportados desde las veredas Cajón, Cañutal, Fical, Baquero, La Florida, Cocunche, Tobia, Concepción, Naranjal, Lomalarga, Volcán, Vilauta, San Pablo, San Agustín, San Cayetano y Santa Bárbara a las instituciones educativas Colegio Departamental y Normal Superior ubicadas en el casco urbano del Municipio de Nocaima.
- ✓ Transporte ida y regreso de la delegación de la Alcaldía realizando visitas a las veredas Baquero, San José, San Pablo, Fical, Altomira, Cocunche, Naranjal, Cajón, Volcán, Florida, Concepción, Cañutal, San Cayetano y Loamarga en desarrollo del programa “semillas de amor” dirigido a la población adulto mayor.
- ✓ Transporte ida y regreso de los coordinadores de catastro, en visita las a las diferentes viviendas en la zona rural del Municipio de Nocaima, Veredas Concepción, Cocunche, Cajón, Vilauta, Tobia, Naranjal, Volcán, San Cayetano, lomalarga, Jagual, Cañutal, Fical, vereda centro, San Juanito, Las Mercedes, San José, Santa Bárbara, Baquero, San Pablo, San Agustín, Florida.
- ✓ Transporte ida y regreso hacía el centro urbano y municipio de la vega dirigiéndose a instituciones bancarias, hospitalarias y recreativas de los integrantes de la institución Ankara ubicada en la vereda las mercedes.



MARLEN PATRICIA CIFUENTES TRIANA
CC 52446318 DE BOGOTA